

# Espaço Vicinno - Casa Pietre

## CASA ALTO PADRÃO

Este projeto é para você que busca uma casa ampla, elegante e com ambientes integrados. Uma planta customizada com 3 suítes e opções para Home Office/Quarta Suíte. A casa possui um conceito de ambientes integrados para oferecer conforto e bem-estar para você e sua família. A alta qualidade nos acabamentos com materiais nobres e demais detalhes compõe com harmonia essa residência.

São 459,25 m<sup>2</sup> de área construída. O projeto conta com 3 amplas suítes sendo uma máster com 32,92 m<sup>2</sup> e mais duas suítes com 17,17m<sup>2</sup> e outra com 13,32 m<sup>2</sup>. O Living integrado, pode chegar até 110 m<sup>2</sup> uma excelente opção para você ousar na sua criatividade na hora de decorar seus ambientes.

No andar inferior a casa possui uma ampla garagem com 136,35 m<sup>2</sup> além de área de depósito e casa de máquinas. Essa área também é uma planta customizável, ou seja, com opção de escolha entre adega ou área de serviço.

Outro ponto importante desta obra é a amplitude do terreno (750,45m<sup>2</sup>) com orientação solar privilegiada e uma espetacular frente com 37,65 metros. Casa Pietre, a preciosidade de uma joia traduzida em moradia.

### Detalhes

- Suíte Master: 01
- Suítes: 02
- Banheiros: 05
- Lavabo: 01
- Living Integrado/ Cozinha/Estar/Jantar – Casa de Máquinas/ Depósito
- Hall
- Adegas- Opcional carros
- Hall
- Piscina
- Amplo Pátio Privado
- Área Serviço
- Paisagismo
- Garagem 136,35 m<sup>2</sup>: 06

**Casa:** 459,25 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 750,45 m<sup>2</sup>

**Valor: R\$ 3.650.000,00**

\* Valor sujeito a alterações de acordo com acabamentos e modificações solicitadas pelo cliente.

\*Validade preço **julho/ 2022**.