



BEM-ESTAR COM VISTA PARA O MAR

Imagine um lugar que reúne tudo o que você sempre sonhou. A tranquilidade da praia com uma área de lazer exclusiva no rooftop. Localização privilegiada e também ensolarada, vizinha do mar e abraçada pelo sol.

O empreendimento perfeito para quem valoriza experiências memoráveis: seja reunir a família, encontrar os amigos ou simplesmente ver o dia nascer numa manhã de verão. Amplie seus horizontes e descubra a sensação de viver bem em todos os sentidos.

Seja bem-vindo ao Lisboa Rooftop Club.



PLANTA BAIXA DO 3º PAVIMENTO (GARDENS E GARAGENS)



301 3 SUÍTES
95,71m² + 86,56m²
182,27m² PRIVATIVOS

302 2 SUÍTES
69,34m² + 38,53m²
107,87m² PRIVATIVOS

303 3 SUÍTES
93,64m² + 62,01m²
155,65m² PRIVATIVOS



AV. UBATUBA
DE FARIAS 308

RUA ENCANTADO

PLANTA BAIXA DO 301 GARDEN

301
3 SUÍTES
95,71m² + 86,56m²
182,27m² PRIVATIVOS



AV. UBATUBA
DE FARIAS 308

RUA ENCANTADO

PLANTA BAIXA DO 302 GARDEN

302 2 SUÍTES
69,34m² + 38,53m²
107,87m² PRIVATIVOS

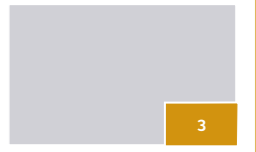


AV. UBATUBA
DE FARIAS 308

RUA ENCANTADO

PLANTA BAIXA DO 303 GARDEN

303 3 SUÍTES
93,64m² + 62,01m²
155,65m² PRIVATIVOS



RUA ENCANTADO

AV. UBATUBA
DE FARIAS 308

PLANTA BAIXA DO 5º PAVIMENTO (GARDENS)



510 2 SUÍTES
59,15m² + 69,35m²
128,50m² PRIVATIVOS

509 2 SUÍTES
59,72m² + 113,92m²
173,64m² PRIVATIVOS

508 2 SUÍTES
62,15m² + 84,96m²
147,11m² PRIVATIVOS

507 1 SUÍTE
35,45m² + 30,08m²
65,53m² PRIVATIVOS

506 3 DORMS
SENDO 1 SUÍTE
75,05m² + 79,85m²
154,90m² PRIVATIVOS

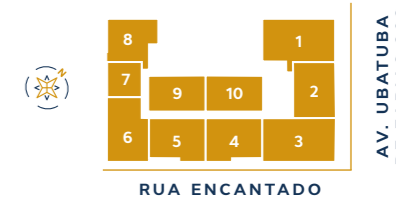
501 3 SUÍTES
95,71m² + 57,30m²
153,01m² PRIVATIVOS

502 2 SUÍTES
69,34m² PRIVATIVOS

503 3 SUÍTES
92,84m² PRIVATIVOS

504 2 SUÍTES
68,44m² + 22,95m²
91,39m² PRIVATIVOS

505 2 SUÍTES
68,44m² + 22,62m²
91,06m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 501 GARDEN

501

3 SUÍTES
95,71m² + 57,30m²
153,01m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 502

502

2 SUÍTES
69,34m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 503

503

3 SUÍTES
92,84m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 504 GARDEN

504 2 SUÍTES
68,44m² + 22,95m²
91,39m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 505 GARDEN

505 2 SUÍTES
68,44m² + 22,62m²
91,06m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 506 GARDEN

506

3 DORMS SENDO 1 SUÍTE
75,05m² + 79,85m²
154,90m² PRIVATIVOS



AV. UBÁTUBA
DE FARIAS 308

RUA ENCANTADO

PLANTA BAIXA DO 507 GARDEN

507

1 SUÍTE
35,45m² + 30,08m²
65,53m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 508 GARDEN

508

2 SUÍTES
62,15m² + 84,96m²
147,11m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 509 GARDEN

509 2 SUÍTES
59,72m² + 113,92m²
173,64m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO 510 GARDEN

510

2 SUÍTES
59,15m² + 69,35m²
128,50m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO PAVIMENTO TIPO (6° AO 14°)



10 FINAL 10
2 SUÍTES. / 59,15m²
PRIVATIVOS

9 FINAL 09
2 SUÍTES / 59,15m²
PRIVATIVOS

8 FINAL 08
2 SUÍTES / 62,15m²
PRIVATIVOS

7 FINAL 07
1 SUÍTE / 35,45m²
PRIVATIVOS

6 FINAL 06
3 DORMS SENDO
1 SUÍTE / 75,05m²
PRIVATIVOS

1 FINAL 01
3 SUÍTES. / 95,71m²
PRIVATIVOS

2 FINAL 02
2 SUÍTES / 69,34m²
PRIVATIVOS

3 FINAL 03
3 SUÍTES / 92,84m²
PRIVATIVOS

4 FINAL 04
2 SUÍTES / 68,44m²
PRIVATIVOS

5 FINAL 05
2 SUÍTES / 68,44m²
PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 1

3 SUÍTES / 95,71m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 02

2 SUÍTES / 69,34m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 03

3 SUÍTES / 92,84m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 04

2 SUÍTES / 68,44m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 05

2 SUÍTES / 68,44m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 06

3 DORMS COM 1 SUÍTE / 75,05m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 07

1 SUÍTE / 35,45m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 08

2 SUÍTES / 62,15m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 09

2 SUÍTES / 59,15m² PRIVATIVOS



PLANTA BAIXA DO APTO TIPO FINAL 10

2 SUÍTES / 59,15m² PRIVATIVOS



LISBOA.D1.RS



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



EMPREENDIMENTOS

AVENIDA UBATUBA DE FARIAS, ESQUINA COM RUA ENCANTADO
ZONA NOVA / CAPÃO DA CANOA, RS
A 290M DA BEIRA DA PRAIA

TODAS AS IMAGENS, PERSPECTIVAS E PLANTAS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. OS MÓVEIS, OBJETOS PAISAGÍSTICOS E DE DECORAÇÃO SÃO DE USO COMERCIAL E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA REGISTRADA SOB N.º 116.630 DO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAPÃO DA CANOA/RS. PROJETO ARQUITETÔNICO: ARQ. BIBIANA FITERMAN COSTA - CAU 17270-7.