

FAQ

NEW AMAZON – TABELA de vendas atualizada

1. Qual o endereço?

R: R. Alberto Silva, 500

2. Qual o bairro deste endereço?

R: Vila Ipiranga

3. Quais as facilidades próximas ao empreendimento que tem destaque?

R: Localizado próximo ao Shopping Iguatemi, com a opção de visitar o Bourbon Country e Viva Open Mall. E há poucos minutos do Parque Germânia.

4. Como é o acesso a colégios (aqui pode ser colégio, universidade, ou outros pontos que sejam relevantes no perfil do produto)?

R: Ao lado do colégio Santa Dorotéia e a poucos metros do Colégio Adventista Marechal Rondon. A poucos minutos de uma das melhores universidades, a Unisinos e de fácil acesso as escolas Anchieta, Farroupilha ou Província de São Pedro.

5. Quantos andares tem o prédio?

R: 9 andares

6. Quantos apartamentos por andar?

R: 4 unidades por pavimento

7. Quantos apartamentos no total?

R: 36 unidades

8. Que tipos de apartamentos e quais metragens e quais itens de destaque?

R: 3 dormitórios (1 Suíte com closet e 2 dormitórios), 108m² privativos com living, cozinha e lavabo.

Unidades com espera para automação,

Porcelanato 90x90 instalado na sala e áreas molhadas;

Gesso rebaixado;

Persianas com controle remoto;

Paredes com alvenaria tradicional.

9. O apartamento tem vaga de garagem?

R: Unidades 202,302,303,304 e 402 – vagas duplas

Unidade 404, 504, 602, 702, 703, 802, 904, 1001, 1002 e 1004 – vaga duplas/simples

10. Posso comprar vaga extra?

R: Não há possibilidade de vaga extra.

11. Onde são as vagas? São cobertas ou descobertas?

Vagas cobertas. (Numeração na tabela)

12. Tem apartamento decorado?

R: Não há unidade decorada no momento.

13. Pode visitar o decorado? Qual fluxo?

R: Não há possibilidade de visita.

14. O decorado está a venda?

R: Não! Daqui dois meses, estará disponível na tabela uma unidade decorada.

15. Quais apartamentos estão ainda a venda?

R: ver tabela do mês vigente

16. QUANDO ENTREGA?

R: Pronto para morar, com habite-se já emitido.

17. É POSSÍVEL RECEBER decorado?

R: Comercializamos apenas a unidade, porém temos uma parceria com uma empresa de móveis planejados que de estudo de projeto que podemos apresentar ao cliente.

18. ACEITA MEU IMÓVEL COMO ENTRADA?

R: Estuda-se imóvel, porém imóvel deve ser previamente avaliado; solicitar fotos, matrícula e informações extras do imóvel, como infraestrutura.

19. TEM A INFRAESTRUTURA?

R: Infra de lazer completa com piscina adulto e infantil, brinquedoteca, salão de festas, fitness.

20. VAI TER SEGURANÇA?

R: Sim. Monitoramento remoto. Controle de acesso por tag.

21. QUAL SERÁ O VALOR ESTIMADO DO CONDOMÍNIO?

R: Entorno de R\$ 460,00

22. AINDA TEM QUANTAS UNIDADES DISPONÍVEIS?

R: 60% das unidades já foram comercializadas, mas ainda temos unidades disponíveis de 3 dormitórios com condições exclusivas de negócio.

23. VISITANTES PODEM ACESSAR A PISCINA?

R: Não, apenas moradores podem acessar conforme convenção de condomínio.