



RESERVA DA MATA

Tabela do Mês:

Setembro

Realização e Incorporação

**FRIZZO**  
Empreendimentos Imobiliários

Tabela Longa

QUADRA/LOTE	Área M <sup>2</sup>	Valor	12,0%	13	1	120
			Entrada	15,0%	3,0%	70,0%
			4	Mensais de Obra	Parcela Única	PARCELAS FINANCIADAS
1	337,98	R\$ 274.560,87	R\$ 8.236,83	R\$ 3.168,01	R\$ 8.236,83	R\$ 2.612,76
8	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
9	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
10	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
11	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
12	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
14	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
16	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
17	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
20	376,15	R\$ 305.568,59	R\$ 9.167,06	R\$ 3.525,79	R\$ 9.167,06	R\$ 2.907,83
21	201,56	R\$ 172.135,81	R\$ 5.164,07	R\$ 1.986,18	R\$ 5.164,07	R\$ 1.638,07
22	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
23	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
24	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
25	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
28	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
30	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
31	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
33	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
35	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
36	216,14	R\$ 185.238,32	R\$ 5.557,15	R\$ 2.137,37	R\$ 5.557,15	R\$ 1.762,75
37	197,45	R\$ 169.276,73	R\$ 5.078,30	R\$ 1.953,19	R\$ 5.078,30	R\$ 1.610,86
38	201,50	R\$ 172.735,50	R\$ 5.182,07	R\$ 1.993,10	R\$ 5.182,07	R\$ 1.643,78
39	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
40	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
42	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
43	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
44	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
45	204,75	R\$ 175.511,06	R\$ 5.265,33	R\$ 2.025,13	R\$ 5.265,33	R\$ 1.670,19
48	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
51	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
52	198,00	R\$ 166.491,80	R\$ 4.994,75	R\$ 1.921,06	R\$ 4.994,75	R\$ 1.584,36
53	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
55	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
56	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
57	198,00	R\$ 169.095,51	R\$ 5.072,87	R\$ 1.951,10	R\$ 5.072,87	R\$ 1.609,14
59	225,38	R\$ 192.478,52	R\$ 5.774,36	R\$ 2.220,91	R\$ 5.774,36	R\$ 1.831,65
61	255,19	R\$ 207.305,72	R\$ 6.219,17	R\$ 2.391,99	R\$ 6.219,17	R\$ 1.972,75
63	224,52	R\$ 191.744,06	R\$ 5.752,32	R\$ 2.212,43	R\$ 5.752,32	R\$ 1.824,66
64	226,08	R\$ 193.076,33	R\$ 5.792,29	R\$ 2.227,80	R\$ 5.792,29	R\$ 1.837,34
66	212,79	R\$ 181.726,43	R\$ 5.451,79	R\$ 2.096,84	R\$ 5.451,79	R\$ 1.729,33
67	202,60	R\$ 173.023,99	R\$ 5.190,72	R\$ 1.996,43	R\$ 5.190,72	R\$ 1.646,52
68	203,73	R\$ 173.989,03	R\$ 5.219,67	R\$ 2.007,57	R\$ 5.219,67	R\$ 1.655,70
69	331,85	R\$ 269.581,11	R\$ 8.087,43	R\$ 3.110,55	R\$ 8.087,43	R\$ 2.565,37

A) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;

B) A previsão de entrega da obra é Fevereiro/2023

C) Estas parcelas serão reajustadas, até a conclusão das obras, Fevereiro/2023, pela variação do INCC-M conforme constante no instrumento de aquisição da unidade; após conclusão das obras, fevereiro/2023, as parcelas serão reajustadas pela variação do IPCA, conforme constante no instrumento de IPCA de aquisição da unidade.

D) Juros price de 11,22% a.a. sobre o valor financiado.

E) Valor da comissão de corretagem incluído no valor de tabela.



## RESERVA DA MATA

