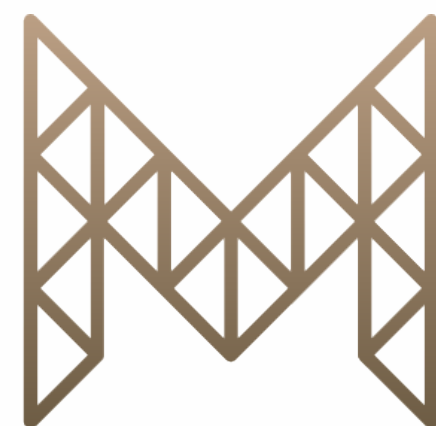


LANÇAMENTO



MILANO

ROOFTOP CLUB

VIVER BEM É UM CLÁSSICO

Se existe um estilo que realmente importa, é o seu estilo de vida. É como você escolhe aproveitar os seus dias, em qual horário prefere acordar e onde gosta de estar. É isso o que faz com que, ao final do dia, você se sinta realizado.

Descubra um lugar pensado para quem aprecia cada detalhe, desde ouvir o som do mar pela manhã até assistir a luz do sol iluminando a sala de estar.



FACHADA

EMPREENHIMENTO
COM REGISTRO
DE INCORPORAÇÃO



FACHADA

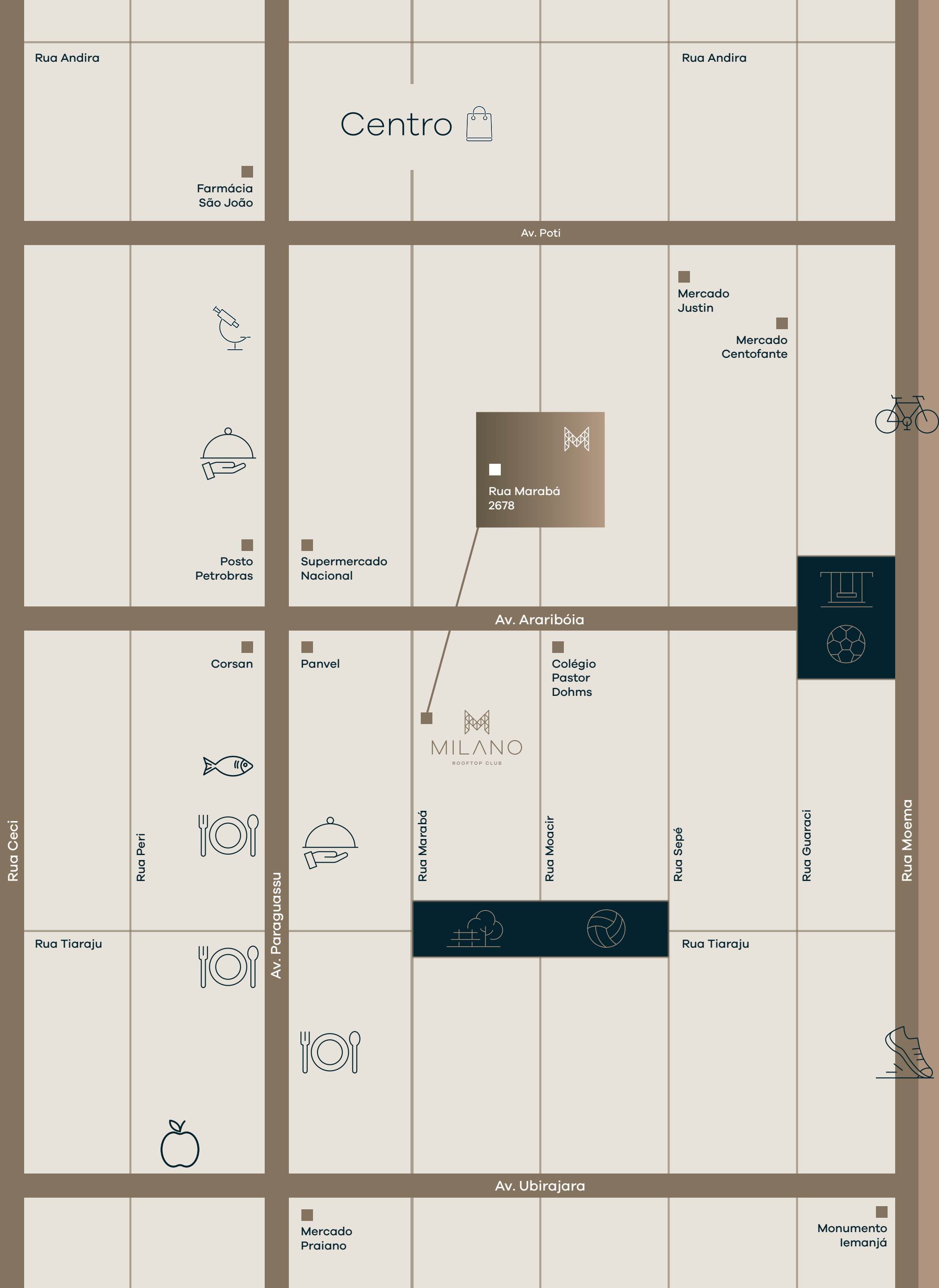


DETALHE DA FACHADA

A SOFISTICAÇÃO EUROPEIA ENCONTRA A BRISA DO MAR

Milão é a capital do design, da elegância e da moda. E foi a inspiração para o conceito de um empreendimento inovador, que combina os ares urbanos e o clima do verão milanês a uma das praias mais belas do Rio Grande do Sul.

Milano Rooftop Club traz a beleza da arquitetura moderna para um lugar cercado pela natureza, com a calma que a proximidade do mar proporciona e as conveniências de uma região desenvolvida. Planejado para você viver bem todos os dias.



TENHA O CÉU E O MAR COMO VIZINHOS.

Caminhar até a praia para sentir a brisa no rosto e, ao retornar, trazer um pão novinho para casa é um privilégio. A localização do Milano é perfeita para você, pois fica próximo à praia, aos restaurantes locais, a farmácias e a outras conveniências.

Rua Marabá, 2678 - Capão da Canoa

DETALHES QUE CUIDAM DO SEU BEM-ESTAR E SEGURANÇA

SUSTENTABILIDADE

- ▶ Reaproveitamento de água da chuva
- ▶ Lixeiras para coleta seletiva
- ▶ Sensores e iluminação por lâmpadas de led
- ▶ Painéis fotovoltaicos
- ▶ Telhado Verde
- ▶ Horta

SEGURANÇA

- ▶ Preparado para portaria virtual
- ▶ Monitoramento por câmeras



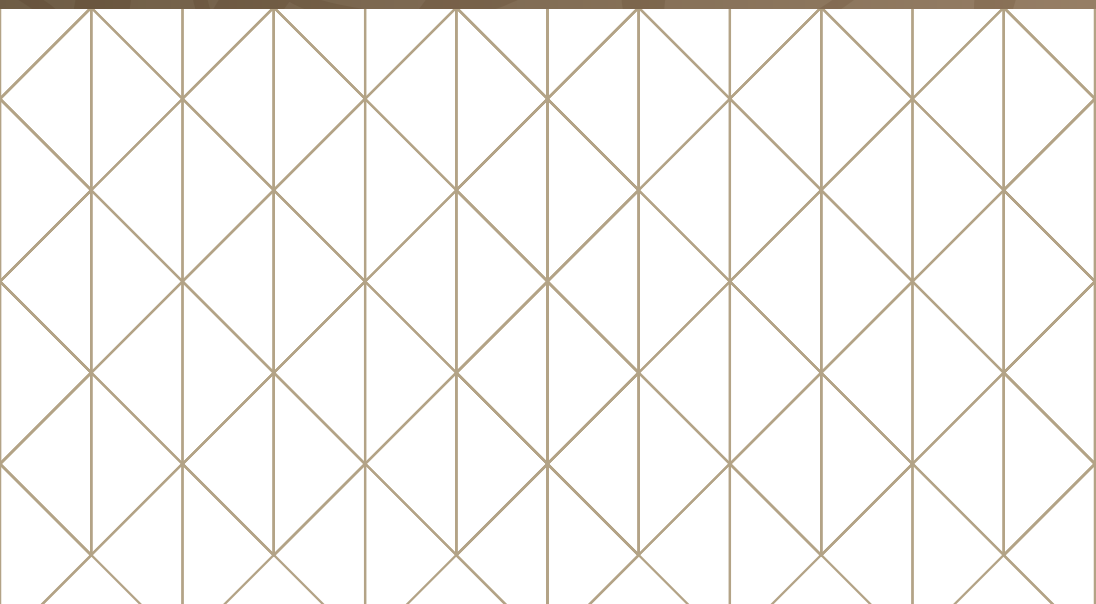
FACHADA NOTURNA

INSPIRADO NOS MELHORES MOMENTOS DA SUA VIDA

O Rooftop Club é o lugar onde o descanso e a diversão se encontram no Milano. Um espaço localizado no ponto mais alto do empreendimento, com salão de festas equipado, piscina ao ar livre, fitness completo, espaço kids e uma vista espetacular para a cidade. Perfeito para aproveitar ótimos momentos.



ROOFTOP





A TRANQUILIDADE TRANSBORDA EM UM AZUL INFINITO.

O céu azul encontra as águas da piscina no Rooftop Club do empreendimento, criando uma atmosfera agradável e relaxante. Este é o lugar ideal para tomar um banho de sol ou para brindar às estrelas em uma noite especial de verão.

VIVA MOMENTOS INESQUECÍVEIS JUNTO DE QUEM É ESPECIAL PARA VOCÊ.

Receber seus convidados para celebrar a vida pode tornar um momento ainda mais especial. O salão de festas é o ambiente perfeito para sorrir, contar histórias, festejar e construir boas memórias para a vida inteira.

SALÃO DE FESTAS





FITNESS CENTER





FIREPLACE E HORTA



MILANO

ROOFTOP CLUB

ESTRUTURA E LAZER

1. Solarium
2. Piscina infantil
3. Piscina adulto
4. Espelho água
5. Salão de Festas
6. Deck do Salão de Festas
7. Espaço Kids
8. Horta
9. Fire Place
10. Fitness Center



SUA VIDA MERECE UM ESPAÇO PERFEITO PARA GRANDES MOMENTOS

Os apartamentos contam acabamentos de primeira linha, fechadura digital e serão entregues prontos para serem totalmente automatizados. São 6 opções de plantas, em todas elas os mínimos detalhes foram pensados para valorizar o conforto de você e da sua família.

APARTAMENTO GARDEN





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING DO APARTAMENTO FINAL X

3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

86,97m² PRIVATIVOS

131,59m² área total

Apto. Tipo Final 1



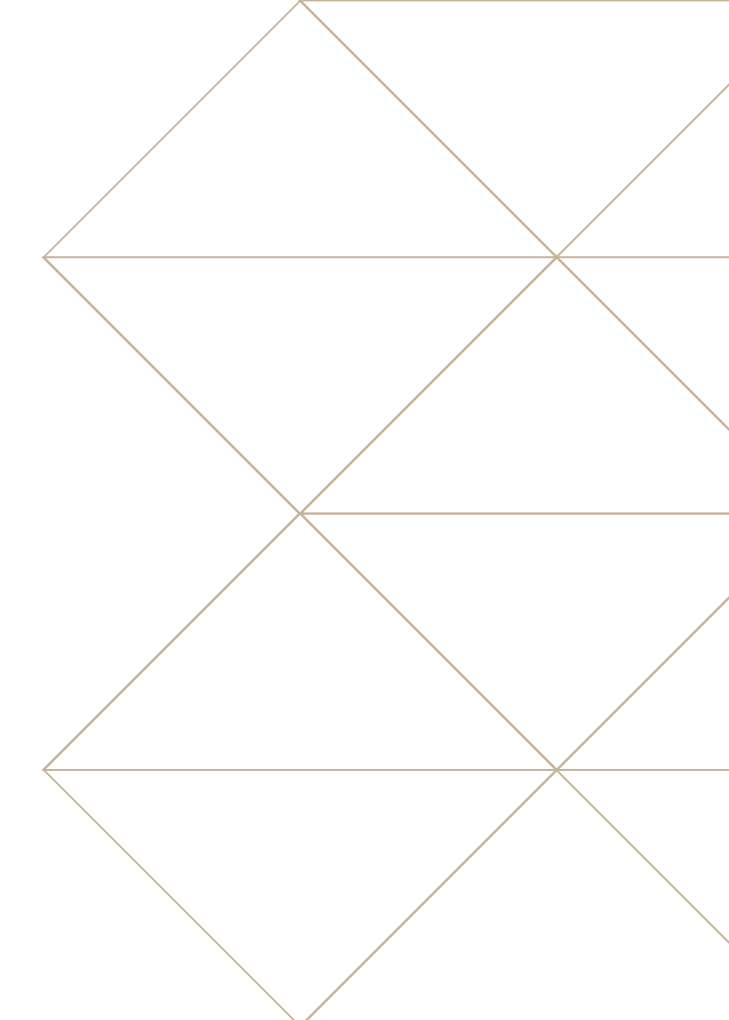
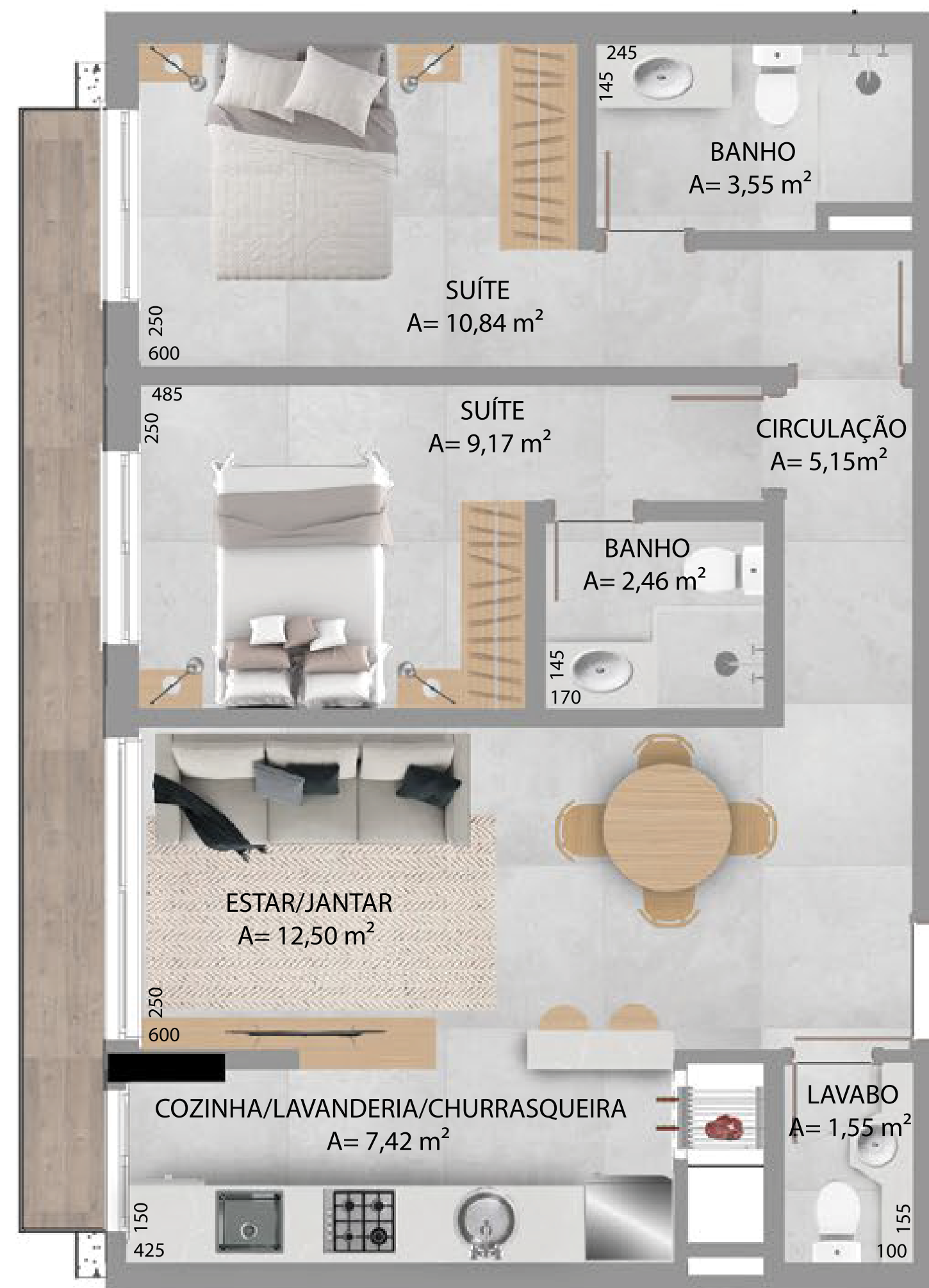
- Lavabo
- Cozinha americana com churrasqueira
- Espera para automação
- Fechadura digital



2 SUÍTES

62,08m² PRIVATIVOS
93,93m² área total
Apto. Tipo Final 2

- Lavabo
- Cozinha americana com churrasqueira
- Espera para automação
- Fechadura digital

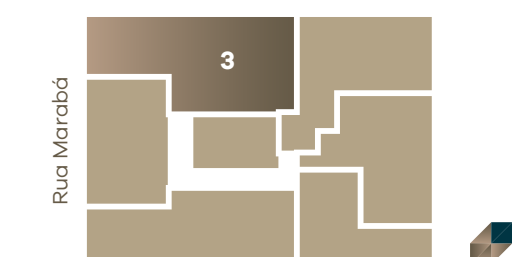


3 SUÍTES

100,56m² PRIVATIVOS
152,16m² área total
Apto. Tipo Final 3



- Amplo living
- Lavabo
- Web spac
- Cozinha americana com churrasqueira
- Espera para automação
- Fechadura digital



2 SUÍTES

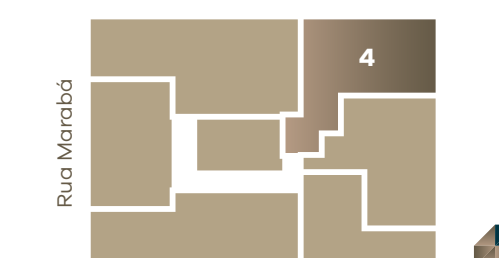
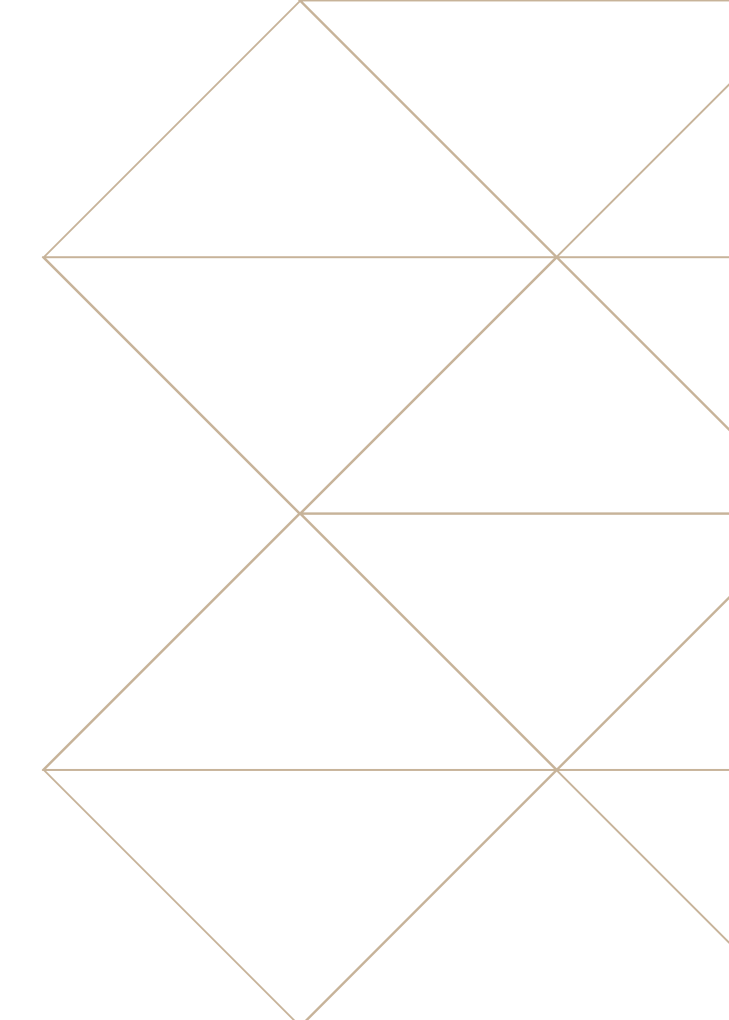
76,41m² PRIVATIVOS

115,62m² área total

Apto. Tipo Final 4



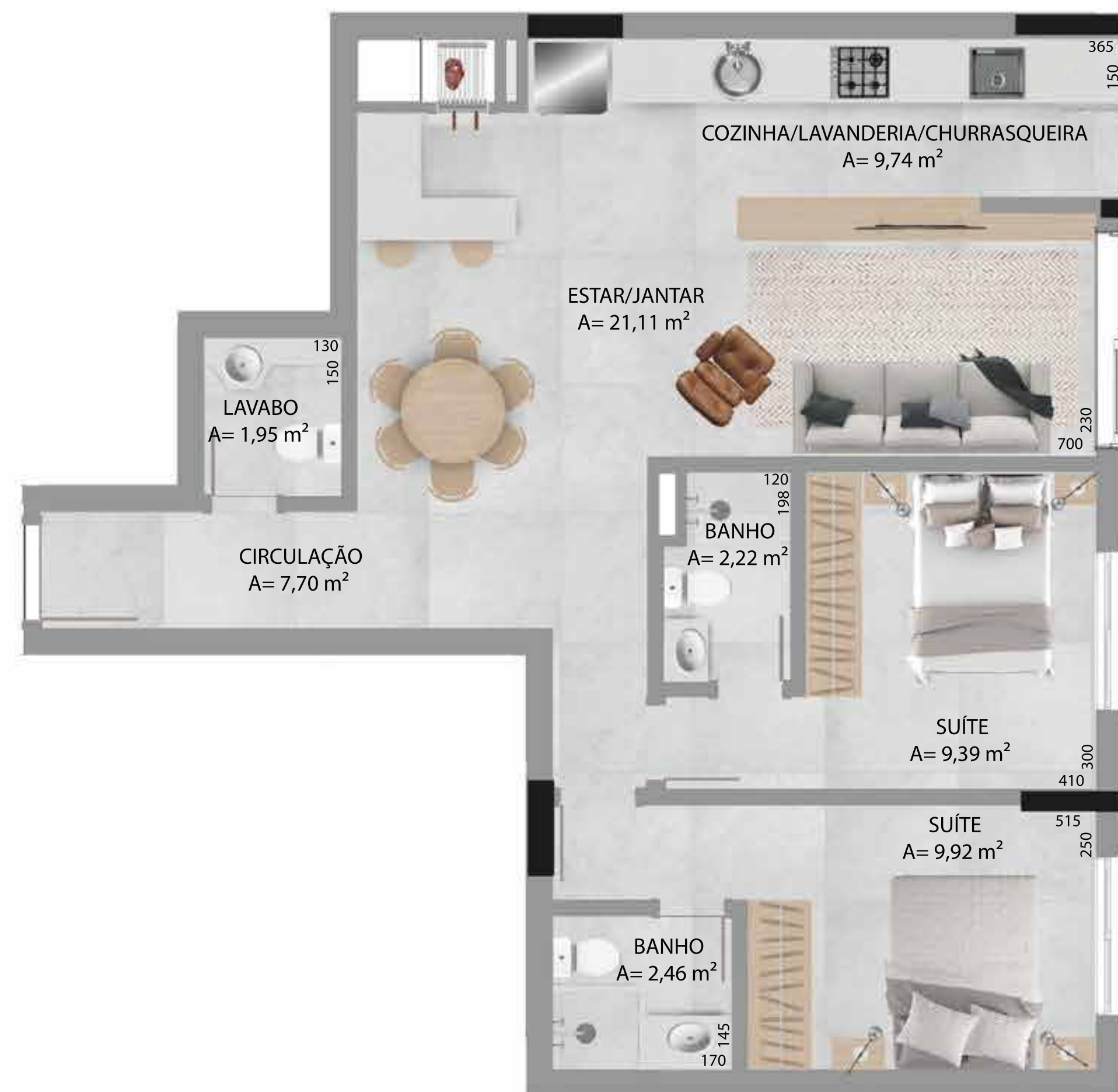
- Lavabo
- Cozinha americana com churrasqueira
- Espera para automação
- Fechadura digital



2 SUÍTES

72,25m² PRIVATIVOS
109,32m² área total
Apto. Tipo Final 5

- Lavabo
- Cozinha americana com churrasqueira
- Espera para automação
- Fechadura digital



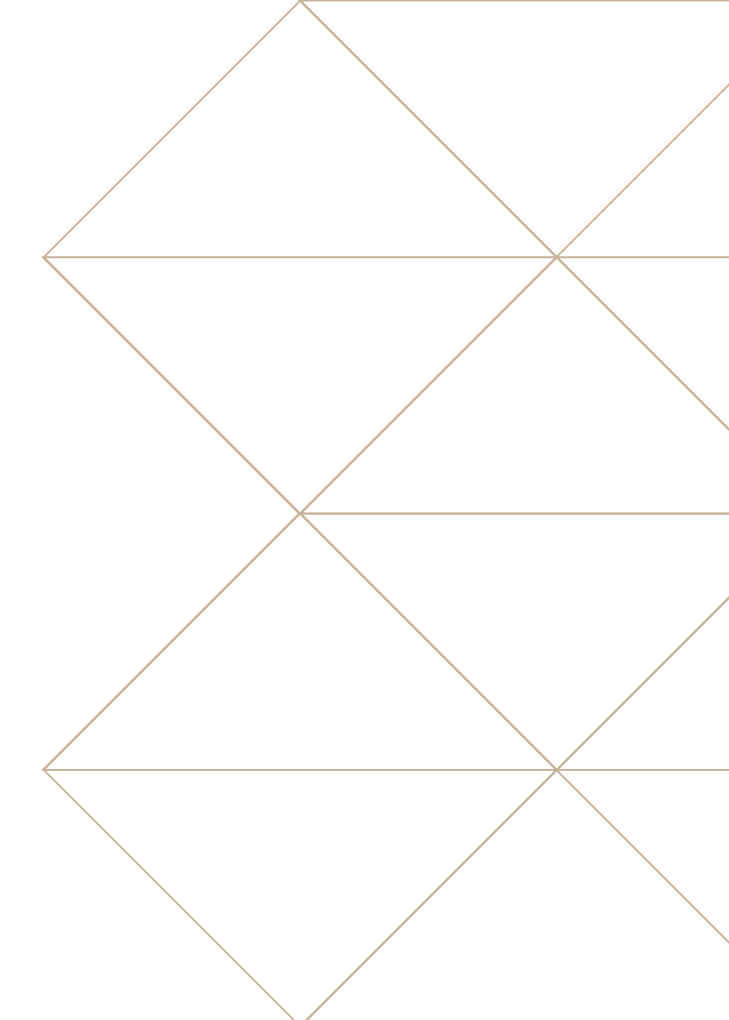
1 SUÍTE

52,71m² PRIVATIVOS

79,71m² área total

Apto. Tipo Final 6

- Lavabo
- Cozinha americana com churrasqueira
- Espera para automação
- Fechadura digital



APARTAMENTOS GARDENS DO 4º PAVIMENTO

3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE
174,61m² PRIVATIVOS



2 SUÍTES
100,88m² privados



3 SUÍTES
161,19m² privados



APARTAMENTOS GARDENS DO 5º PAVIMENTO

2 SUÍTES
146,05m² privativos



2 SUÍTES
108,16m² privativos



1 SUÍTE
112,76m² privativos



Somos abertos ao novo.
Somos tradição e inovação.

Abraçamos a segurança e atitude.
É a solidez da nossa trajetória
que guia a nossa visão de futuro.

Somos locais mas nosso olhar é global.

Somos casa, escutamos e acolhemos.
Somos incansáveis na busca das melhores
soluções para nossos clientes pois
entendemos que realizamos sonhos.

Entregamos espaços surpreendentes
onde colocamos toda nossa essência,
toda nossa história, para que
outras histórias sejam contadas.

Somos um. Porque somos todos.





PROCURE IMOBILIÁRIA DE SUA CONFIANÇA

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

