



JARDIM BOTÂNICO

TABELA DE VENDAS - LANÇAMENTO
Rua Chile, 421- Jardim Botânico



Unidade	tipo	Or. Solar	m² priv	BOX	VAGAS	valor unidade	Ato 4x (20%)	40 Mensais (20%)	06 Reforços (20%)	Financiamento (40%)
301	3dorm	Frente/Oeste	90,98	15	2	R\$ 827.669,20	R\$ 41.383,46	R\$ 4.138,35	R\$ 27.588,97	R\$ 331.067,68
302	2 dorm	Frente/Norte	61,88	18	1	R\$ 552.175,20	R\$ 27.608,76	R\$ 2.760,88	R\$ 18.405,84	R\$ 220.870,08
401	3dorm	Frente/Oeste	90,98	14	2	R\$ 842.509,20	R\$ 42.125,46	R\$ 4.212,55	R\$ 28.083,64	R\$ 337.003,68
402	VENDIDO									
403	VENDIDO									
404	2 suítes	Leste	76,05	36	2	R\$ 700.077,00	R\$ 35.003,85	R\$ 3.500,39	R\$ 23.335,90	R\$ 280.030,80
501	3dorm	Frente/Oeste	90,98	13	2	R\$ 855.229,20	R\$ 42.761,46	R\$ 4.276,15	R\$ 28.507,64	R\$ 342.091,68
502	VENDIDO									
503	2 dorm	Norte Leste	61,88	29	1	R\$ 577.615,20	R\$ 28.880,76	R\$ 2.888,08	R\$ 19.253,84	R\$ 231.046,08
504	VENDIDO									
601	3dorm	Frente/Oeste	90,98	12	2	R\$ 867.949,20	R\$ 43.397,46	R\$ 4.339,75	R\$ 28.931,64	R\$ 347.179,68
602	VENDIDO									
603	VENDIDO									
604	VENDIDO									
701	VENDIDO									
702	VENDIDO									
703	2 dorm	Norte Leste	61,88	19	1	R\$ 603.055,20	R\$ 30.152,76	R\$ 3.015,28	R\$ 20.101,84	R\$ 241.222,08
704	VENDIDO									
801	VENDIDO									
802	VENDIDO									
803	2 dorm	Norte Leste	61,88	20	1	R\$ 615.775,20	R\$ 30.788,76	R\$ 3.078,88	R\$ 20.525,84	R\$ 246.310,08
804	VENDIDO									
901	VENDIDO									
902	2 dorm	Frente/Norte	61,88	22	1	R\$ 628.495,20	R\$ 31.424,76	R\$ 3.142,48	R\$ 20.949,84	R\$ 251.398,08
903	2 dorm	Norte Leste	61,88	21	1	R\$ 628.495,20	R\$ 31.424,76	R\$ 3.142,48	R\$ 20.949,84	R\$ 251.398,08
904	VENDIDO									
1001	3dorm	Frente/Oeste	90,98	8	2	R\$ 918.829,20	R\$ 45.941,46	R\$ 4.594,15	R\$ 30.627,64	R\$ 367.531,68
1002	2 dorm	Frente/Norte	61,88	24	1	R\$ 641.215,20	R\$ 32.060,76	R\$ 3.206,08	R\$ 21.373,84	R\$ 256.486,08
1003	2 dorm	Norte Leste	61,88	23	1	R\$ 641.215,20	R\$ 32.060,76	R\$ 3.206,08	R\$ 21.373,84	R\$ 256.486,08
1004	2 suítes	Leste	76,05	43	2	R\$ 776.397,00	R\$ 38.819,85	R\$ 3.881,99	R\$ 25.879,90	R\$ 310.558,80
1101	3dorm	Frente/Oeste	90,98	7	2	R\$ 931.549,20	R\$ 46.577,46	R\$ 4.657,75	R\$ 31.051,64	R\$ 372.619,68
1102	2 dorm	Frente/Norte	61,88	26	1	R\$ 653.935,20	R\$ 32.696,76	R\$ 3.269,68	R\$ 21.797,84	R\$ 261.574,08
1103	2 dorm	Norte Leste	61,88	25	1	R\$ 653.935,20	R\$ 32.696,76	R\$ 3.269,68	R\$ 21.797,84	R\$ 261.574,08
1104	2 suítes	Leste	76,05	42	2	R\$ 789.117,00	R\$ 39.455,85	R\$ 3.945,59	R\$ 26.303,90	R\$ 315.646,80
1201	3dorm	Frente/Oeste	90,98	6	2	R\$ 944.269,20	R\$ 47.213,46	R\$ 4.721,35	R\$ 31.475,64	R\$ 377.707,68
1202	2 dorm	Frente/Norte	61,88	28	1	R\$ 666.655,20	R\$ 33.332,76	R\$ 3.333,28	R\$ 22.221,84	R\$ 266.662,08
1203	2 dorm	Norte Leste	61,88	27	1	R\$ 666.655,20	R\$ 33.332,76	R\$ 3.333,28	R\$ 22.221,84	R\$ 266.662,08
1204	2 suítes	Leste	76,05	45	2	R\$ 801.837,00	R\$ 40.091,85	R\$ 4.009,19	R\$ 26.727,90	R\$ 320.734,80
1301	3dorm	Frente/Oeste	90,98	5	2	R\$ 956.989,20	R\$ 47.849,46	R\$ 4.784,95	R\$ 31.899,64	R\$ 382.795,68
1302	2 dorm	Frente/Norte	61,88	2	1	R\$ 679.375,20	R\$ 33.968,76	R\$ 3.396,88	R\$ 22.645,84	R\$ 271.750,08
1303	2 dorm	Norte Leste	61,88	3	1	R\$ 679.375,20	R\$ 33.968,76	R\$ 3.396,88	R\$ 22.645,84	R\$ 271.750,08
1304	2 suítes	Leste	76,05	35	2	R\$ 814.557,00	R\$ 40.727,85	R\$ 4.072,79	R\$ 27.151,90	R\$ 325.822,80
1401	3dorm	Frente/Oeste	90,98	4	2	R\$ 969.709,20	R\$ 48.485,46	R\$ 4.848,55	R\$ 32.323,64	R\$ 387.883,68
1402	2 dorm	Frente/Norte	61,88	39	2	R\$ 692.095,20	R\$ 34.604,76	R\$ 3.460,48	R\$ 23.069,84	R\$ 276.838,08
1403	2 dorm	Norte Leste	61,88	1	1	R\$ 692.095,20	R\$ 34.604,76	R\$ 3.460,48	R\$ 23.069,84	R\$ 276.838,08
1404	2 suítes	Leste	76,05	34	2	R\$ 827.277,00	R\$ 41.363,85	R\$ 4.136,39	R\$ 27.575,90	R\$ 330.910,80

BOX		31		1	R\$ 50.000,00
-----	--	----	--	---	---------------

Valores referente a tabela de Maio de 2022.
Valores sujeitos a alterações e reajustes.
Consulte disponibilidade 51 9999.555.26
RI Nº 164.059 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª zona de Porto Alegre - RS. Obs: Unidades de 3 dorm e 2 suítes : 2 vagas - Unidades de 2 dorm com suite: 1 vaga e vaga extra enquanto durar o estoque



Construção e Incorporação:

GRUPO RONCATO



GESTÃO DE LANÇAMENTOS IMOBILIÁRIOS