



TABELA DE VENDAS

Edifício Felicitá Alto Petrópolis - Rua Carumbé, 130

Incorporação registrada na R01 matrícula 199.319 no Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre



							03/11/2022 V-2	
Unidade	Tipo	Localização	Área Privativa	Box	Tipo	Valor	Pré-Copa Felicitá	
Edifício Felicitá Alto Petrópolis - Rua Carumbé, 130								
101	G-2D	M O	54,00	85	S C	Vendido	Vendido	
102	G-2D	P O	57,00	5	S C	Vendido	Vendido	
103	G-2D	P L	57,00	3	S C	Vendido	Vendido	
104	G-2D	M L	54,00	87	S C	Vendido	Vendido	
201	2D	M O	54,00	89	S C	356.941,98	356.941,98	
202	2D	P O	57,00	72	S C	Vendido	Vendido	
203	2D	P L	57,00	91	S C	309.521,82	264.690,00	
204	2D	M L	54,00	1	S D	Vendido	Vendido	
205	3D	PL	70,00	62	D C	Vendido	Vendido	
206	3D	PO	66,00	64	D C	Vendido	Vendido	
301	2D	M O	54,00	83	S C	Vendido	Vendido	
302	2D	P O	57,00	74	S C	382.423,67	382.423,67	
303	2D	P L	57,00	76	S C	Vendido	Vendido	
304	2D	M L	54,00	81	S C	Vendido	Vendido	
305 Invest	3D	PL	70,00	58	D C	543.772,17	418.704,57	
306	3D	PO	66,00	60	D C	Vendido	Vendido	
401	2D	M O	54,00	79	S C	Vendido	Vendido	
402	2D	P O	57,00	46	S C	Vendido	Vendido	
403	2D	P L	57,00	48	S C	318.877,11	286.510,16	
404	2D	M L	54,00	55	S C	Vendido	Vendido	
405 Invest	3D	PL	70,00	7	D C	551.928,75	433.264,07	
406	3D	PO	66,00	56	D C	Vendido	Vendido	
501	2D	M O	54,00	53	S C	Vendido	Vendido	
502	2D	P O	57,00	34	S C	Vendido	Vendido	
503	2D	P L	57,00	36	S C	Vendido	Vendido	
504	2D	M L	54,00	51	S C	Vendido	Vendido	
505 Invest	3D	PL	70,00	21	D C	560.207,68	439.763,03	
506	3D	PO	66,00	23	D C	Vendido	Vendido	
601	2D	M O	54,00	70	S C	Vendido	Vendido	
602	2D	P O	57,00	30	S C	Vendido	Vendido	
603	2D	P L	57,00	32	S C	Vendido	Vendido	
604	2D	M L	54,00	49	S C	312.532,86	294.438,85	
605 Invest	3D	PL	70,00	17	D C	568.610,79	446.359,47	
606	3D	PO	66,00	19	D C	Vendido	Vendido	
701	2D	M O	54,00	42	S C	Vendido	Vendido	
702	2D	P O	57,00	26	S C	Vendido	Vendido	
703	2D	P L	57,00	28	S C	333.492,90	299.597,47	
704	2D	M L	54,00	44	S C	317.220,85	298.855,44	
705	3D	PL	70,00	13	D C	Vendido	Vendido	
706	3D	PO	66,00	15	D C	479.378,09	479.378,09	
801	2D	M O	54,00	38	S C	Vendido	Vendido	
802	2D	P O	57,00	66	D C	Vendido	Vendido	
803	2D	P L	57,00	68	D C	345.712,05	328.864,17	
804	2D	M L	54,00	40	S C	321.979,17	321.979,17	
805	3D	PL	70,00	9	D C	Vendido	Vendido	
806	3D	PO	66,00	11	D C	486.568,77	486.568,77	
TOTAL T1			2.728,00					
TORRE 2								
101	G-2D	M O	54,00	86	S C	299.634,64	284.189,56	
102	G-2D	P O	57,00	6	S C	Vendido	Vendido	
103	G-2D	P L	57,00	4	S C	Vendido	Vendido	
104	G-2D	M L	54,00	88	S C	Vendido	Vendido	
201	2D	M O	54,00	90	S C	Vendido	Vendido	
202	2D	P O	57,00	73	S C	Vendido	Vendido	
203	2D	P L	57,00	92	S C	350.844,55	290.662,97	
204	2D	M L	54,00	2	S D	344.440,07	344.440,07	

205	3D	PL	66,00	63	D C	436.912,34	436.912,34
206	3D	PO	70,00	65	D C	Vendido	Vendido
301	2D	M O	54,00	84	S C	Vendido	Vendido
302	2D	P O	57,00	75	S C	Vendido	Vendido
303	2D	P L	57,00	77	S C	368.107,21	315.963,00
304	2D	M L	54,00	82	S C	355.721,41	355.721,41
305	3D	PL	66,00	59	D C		-
306	3D	PO	70,00	61	D C	408.436,68	408.436,68
401	2D	M O	54,00	80	S C	Vendido	Vendido
402	2D	P O	57,00	47	S C	Vendido	Vendido
403	2D	P L	57,00	69	S C	373.448,82	320.522,45
404	2D	M L	54,00	78	S C	Vendido	Vendido
405	3D	PL	66,00	8	D C	Vendido	Vendido
406	3D	PO	70,00	57	D C	Vendido	Vendido
501	2D	M O	54,00	54	S C	Vendido	Vendido
502	2D	P O	57,00	35	S C	Vendido	Vendido
503	2D	P L	57,00	37	S C	366.870,55	349.991,49
504	2D	M L	54,00	52	S C	Vendido	Vendido
505	3D	PL	66,00	22	D C	456.869,78	456.869,78
506	3D	PO	70,00	24	D C	Vendido	Vendido
601	2D	M O	54,00	71	S C	Vendido	Vendido
602	2D	P O	57,00	31	S C	Vendido	Vendido
603	2D	P L	57,00	33	S C	372.373,61	355.241,37
604	2D	M L	54,00	50	S C	Vendido	Vendido
605	3D	PL	66,00	18	D C	463.722,83	463.722,83
606	3D	PO	70,00	20	D C	472.365,31	472.365,31
701	2D	M O	54,00	43	S C	Vendido	Vendido
702	2D	P O	57,00	27	S C	Vendido	Vendido
703	2D	P L	57,00	29	S C	377.959,22	360.569,99
704	2D	M L	54,00	45	S C	Vendido	Vendido
705	3D	PL	66,00	14	D C	470.678,67	470.678,67
706	3D	PO	70,00	16	D C	Vendido	Vendido
801	2D	M O	54,00	39	S C	Vendido	Vendido
802	2D	P O	57,00	67	D C	Vendido	Vendido
803	2D	P L	57,00	25	S C	383.628,60	365.978,54
804	2D	M L	54,00	41	S C	383.212,98	383.212,98
805	3D	PL	66,00	10	D C	Vendido	Vendido
806	3D	PO	70,00	12	D C	Vendido	Vendido

VENDIDO

*As parcelas mensais vencerão sempre no dia do mês em que o contrato foi assinado. Sendo a primeira 30 dias após assinatura e assim sucessivamente.

*As parcelas de reforços, financiamento, mensais e habite-se, serão corrigidos pelo INCC-M da Fundação Getúlio Vargas até a data da expedição do Habite-se. Após a expedição da carta de habitação os valores serão corrigidos pelo IGP-M da Fundação Getúlio Vargas e acrescidas de juros de 1% ao mês calculados pela Tabela Price.

Os apartamentos 303 torre 2 e 403 torre 2, já estão com piso laminado no living e dormitórios além de moveis de cozinha, banheiro social e serviço.

*A presente tabela poderá ser alterada a qualquer momento pela incorporadora.

* Comissão de vendas 5%

Unidades 305, 405, 505 e 605 torre 1 de investidores, comissão 4%. Não tem prêmio.

G-2D 2 DORMITÓRIOS GARDEN

MO= MEIO OESTE

PO= PONTA OESTE

PL= PONTA LESTE

ML= MEIO LESTE

BOX

SD= SIMPLES DESCOBERTO

SC= SIMPLES COBERTO

DC= DUPLO COBERTO

PRONTO

NORTE	LESTE		Torre 2	SUL
	FINAL 05	FINAL 04	FINAL 03	
	FINAL 06	FINAL 01	FINAL 02	
	LAZER			
	FINAL 05	FINAL 04	FINAL 03	
	FINAL 06	FINAL 01	FINAL 02	
	OESTE		Torre 1	
RUA CARUMBÉ				